



石橋レポ 第25号

発行日：平成30年4月1日（隔月1日発行）



杉浦のつぶやき



皆さん、こんにちは、開発部の杉浦です。平昌冬季オリンピック・パラリンピックも無事閉幕を迎え、選手の皆様には多くのメダルと感動を届けて頂きました。今回のオリンピックを終えて最も環境が変わったのは、銅メダルを獲得した女子カーリングチームではないでしょうか。それまではどちらかと言えばマイナー競技だったと思いますが、帰国後の反響はすさまじいものがありました。すっかり有名になったLS北見が「もぐもぐタイム」で食べていた、ふるさと納税の返礼品にもなっている「赤いサイロ」は、申込み殺到で生産が追いつかず、受け付けが停止するという人気ぶりだそうです。この人気が一過性で終わることなく、ふるさと納税を通じてカーリングの発展と、地方創生に繋がることを願っておりますが、ここで、「ふるさと納税」について少し考えてみたと思います。私はあまり興味がなかったため制度をよく知りませんでしたが、寄付を通じて地方創生に参加でき、そのお礼として地域の特産物などが貰え、寄付金は所得税の還付や住民税の控除により、実質自己負担額を2,000円にすることができるという制度です。改めて考えてみるといい制度ですね。地方を応援しながらお礼が貰え、寄付したお金も税金で還付され、実質負担額は2,000円。早速、返礼品のチェックですね。

2018年1月1日現在の「公示価格」が発表されました。



国土交通省は先月、1月1日時点の公示価格を発表した。愛知県の商業地が3.2%のプラスと5年連続で上昇。2027年に予定するリニア中央新幹線の開業を控え、オフィスや商業施設の建設が相次ぐ名古屋駅エリアでは西口周辺などで上昇が目立つ。住宅地では長久手市が2年連続で県内1位の伸び率だった。近年、商業施設が集中し、子育て世代を中心に人気を集めている。一方、岐阜と三重は商業地、住宅地とも26年連続で下がり、名古屋への一極集中が強まっているものの、岐阜県内では、リニア中央新幹線の予定駅周辺や、名古屋への鉄道の便がよい岐阜、大垣、多治見などの住宅地は上昇した。最も上昇率が大きかったのは観光名所の古居街並みのある高山市で、訪日外国人客の増加が地価を押し上げています。

地価上昇率上位の市町村				地価上昇率下位の市町村							
商業地		住宅地		商業地		住宅地					
1	名古屋市	+6.2	1	長久手市	+4.3	1	美浜町	-3.9	1	南知多町	-4.6
2	長久手市	+5.8	2	豊田市	+3.1	2	南知多町	-3.5	2	美浜町	-4.5
3	日進市	+4.6	3	豊明市	+2.6	3	新城市	-3.0	3	新城市	-3.0
4	豊田市	+2.9	4	東郷町	+2.6	4	田原市	-2.7	4	田原市	-2.1
5	東郷町	+2.6	5	みよし市	+2.5	5	東浦町	-1.6	5	蒲都市	-1.4

ちょっと一息頭の体操

<前号の答え>

7	5	1	9	3	4	8	6	2
8	4	3	5	2	6	7	9	1
6	2	0	7	8	1	5	4	3
9	8	4	6	5	2	1	3	7
2	6	5	1	7	3	9	8	4
3	1	7	4	9	8	6	2	5
4	3	6	8	1	5	2	7	9
5	7	2	3	6	9	4	1	8
1	9	6	2	4	7	3	5	8

<数独のルール>

- 1、空いているマスに1~9の数字をいれる。
 - 2、縦・横の各列及び、太線で囲まれた3×3のブロック内に同じ数字が複数入ってはいけない。
- ルールは以上です。簡単ですよ。
- でもやってみると意外に難しいですよ。
- 正解は次号にてお知らせします。

<問25>

8		9		4	7		
5			8	3			
		5	3				
9	1		5				
		6	9		3		
					9		
4			2	3	7	9	
	2	7				6	8
						3	

● お問い合わせ先

石橋建設興業株式会社

碧南市山神町2丁目72番地

TEL: 0566-42-8181

FAX: 0566-42-8833

E-mail: ishi1957@oregano.ocn.ne.jp

ホームページ: [石橋建設興業](#) [検索](#)

● 営業内容

・土木工事

・建築工事

・造園工事

・舗装工事

・アスファルトガラ、コンクリートガラ、建設発生土のリサイクル

・重機械の施工

・建設用資材の納入販売

・宅地建物取引業

第二事業部 開発部 都築一雄(携帯)090-1235-0237 / 杉浦幹夫(携帯)080-2658-3035